

Δόθηκε σήμερα στη δημοσιότητα η οριστική απόφαση του Συμβουλίου της Επικρατείας σύμφωνα με την οποία γινεται δεκτή η αίτηση περίπου 300 κατοίκων του Λασιθίου και των περιβαλλοντικών οργανώσεων της Κρήτης, με την οποία ζητούσαν να ακυρωθεί η υπουργική απόφαση του 2007 που ενέκρινε τους περιβαλλοντικοούς όρους για την τουριστική επένδυση της εταιρείας Minoan Group σε παραχωρημένη έκταση (περίπου 26.000 στρεμμάτων) του ιδρύματος Παναγία Ακρωτηριανή της Μονής Τοπλού.

Ο περιφερειακός σύμβουλος της κίνησης «ΜΙΑ ΚΡΗΤΗ, περιβάλλον - άνθρωπος» Αντώνης Ανηψητάκης, δήλωσε «*Μεγάλα νέα, καλά νέα σε μια μουντή περίοδο. Το ΣτΕ έκρινε παράνομα τα έργα στο Τοπλού - Κάβο Σίδερο.*

Το πολιτικό θέμα κατά τη γνώμη μου το επόμενο διάστημα θα είναι αν το πολυσχιδές κίνημα που απλώθηκε σ' όλο τον πλανήτη θα περιμένει, ως τερματοφύλακας, να ανασυντάξει η άλλη πλευρά μελέτες και δυνάμεις για να ξαναχτυπήσει penalty που θα δώσει κάποιος fast track διαιτητής ή αν αξιοποιώντας και την κρίση μπορέσει να δώσει την

εναλλακτική πρόταση, ώστε να έχει ο τόπος αυτός "το ευαίσθητο μέλλον που του αξίζει" κατά την έξοχη έκφραση της Jennifer Moody και του Oliver Rackam, των πρωτεργατών της διεθνούς καμπάνιας για τη σωτηρία της περιοχής.

Το διεθνές συνέδριο που έχουν υιοθετήσει τα επιστημονικά επιμελητήρια της Κρήτης πρέπει τώρα να αρχίσει να οργανώνεται. Η αιρετή περιφερειακή αυτοδιοίκηση της Κρήτης οφείλει να το στηρίξει ενεργά, για να γίνει η περιοχή παράδειγμα διαχείρισης του φυσικού και πολιτισμικού πλούτου της, προς όφελος της Κρήτης, του πλανήτη, των μελλοντικών γενεών ».

Η είδηση δημοσιεύτηκε στην ηλεκτρονική έκδοση της εφημερίδας το Βήμα με τίτλο «Συμβούλιο της Επικρατείας, Παράνομα τα τουριστικά έργα στη Μονή Τοπλού»

Όπως αναφέρει το δημοσίευμα, παράνομα κρίθηκαν από την Ολομέλεια του Συμβουλίου της Επικρατείας τα έργα της Μονής Τοπλού στο Κάβο Σίδερο του Νομού Λασιθίου. Οι σύμβουλοι Επικρατείας ακολουθώντας την εισήγηση της συναδέλφου τους κυρίας Κατερίνας Χριστοφορίδου έκαναν δεκτή την αίτηση περίπου 300 κατοίκων του Λασιθίου, με την οποία ζητούσαν να ακυρωθεί η υπουργική απόφαση του 2007 με την οποία εγκρίθηκαν περιβαλλοντικοί όροι για την ολοκληρωμένη τουριστική ανάπτυξη της έκτασης του ιδρύματος Παναγία η Ακρωτηριανή (περίπου 25.000 στρέμματα), η οποία είναι ενταγμένη στο δίκτυο Natura 2000. Το σχέδιο θα υλοποιούνταν από την εταιρεία «Loyalward ltd» και περιελάμβανε ξενοδοχειακές μονάδες δυναμικότητας 7.000 κλινών, ειδικό χώρο γκολφ με τα αναγκαία γήπεδα, εμπορικά και εκθεσιακά κέντρα, παραθεριστικές κατοικίες κτλ. Το έργο αυτό θεωρούνταν από τα μεγαλύτερα στα Βαλκάνια, ενώ αντίστοιχη μονάδα λειτουργεί στη Μεσσηνία.

Η Ολομέλεια του ΣτΕ (απόφαση 3920/2010) έκρινε ότι η περιβαλλοντική αδειοδότηση του έργου δεν έγινε νόμιμα καθώς δεν έχει προηγηθεί πρόβλεψη οργανωμένης δραστηριότητας με βάση χωροταξικό σχεδιασμό. Σύμφωνα με τους συμβούλους τα έργα που πρόκειται να κατασκευαστούν αποτελούν «σύνθετο έργο μεγάλης κλίμακας, το οποίο έχει τον χαρακτήρα τουριστικού οικισμού». Τέτοιας όμως μορφής τουριστική ανάπτυξη ούτε ήπια είναι ούτε περιλαμβάνεται στις κατευθύνσεις και στις προτάσεις του περιφερειακού πλαισίου Κρήτης, το οποίο προβλέπει ποιοτική αναβάθμιση των τουριστικών παράκτιων περιοχών της βόρειας και νότιας ακτής του νησιού, ενώ «αποκλείει τη μορφή εντατικής τουριστικής εκμετάλλευσης της ανατολικής παράκτιας και ευαίσθητης περιβαλλοντικά ενότητας, όπου χωροθετείται το επίμαχο έργο». Επίσης το Ανώτατο Ακυρωτικό Δικαστήριο «συνέλαβε» πλημμέλειες στην περιβαλλοντική αδειοδότηση του όλου έργου.

Στη δικαστική απόφαση υπογραμμίζεται ότι από τις επιταγές του άρθρου 24 του Συντάγματος προκύπτει ότι «η πραγματοποίηση έργων ανάπτυξης παραγωγικών και επιχειρηματικών δραστηριοτήτων είναι επιτρεπτή μόνο σε περιοχές οι οποίες εκ των προτέρων και με βάση νόμιμα κριτήρια έχουν καθοριστεί ως προοριζόμενες για την ανάπτυξη των εν λόγω συγκεκριμένων δραστηριοτήτων». Κατά συνέπεια, συνεχίζει η Ολομέλεια, «δεν είναι νόμιμη η έκδοση διοικητικών πράξεων με τις οποίες καθορίζεται θέση συγκεκριμένης παραγωγικής δραστηριότητας κατά παράλειψη του προσήκοντος επιπέδου χωροταξικού ή πολεοδομικού σχεδιασμού, προτού δηλαδή εγκριθεί για την περιοχή το προβλεπόμενο από την κείμενη νομοθεσία οικείο σχέδιο χρήσεων γης». Και αυτό, ανεξαρτήτως «των εφαρμοζομένων επί μέρους μεγεθών και χαρακτηριστικών του έργου, ως και του εύρους, της πληρότητας και της επιστημονικής επάρκειας των μελετών περιβαλλοντικών επιπτώσεων που συνοδεύον τη χωροθέτηση, διότι αυτές εκπονούνται και αφορούν το τελικό επίπεδο εφαρμογής, δηλαδή την πραγμάτωση του έργου, και δεν δύνανται να υποκαταστήσουν το τυχόν ελλείπον ενδιάμεσο και κρίσιμο στάδιο χωροταξικού σχεδιασμού».

Το δημοσίευμα του Βήματος καταλήγει αναφέροντας ότι απερρίφθησαν οι υπέρ της υλοποίησης του έργου παρεμβάσεις από την αγγλικών συμφερόντων εταιρεία Loyalward, μητροπόλεις του Λασιθίου, την Ενωση Δήμων και Κοινοτήτων, αγροτικούς συνεταιρισμούς, εμπορικούς, αθλητικούς και πολιτιστικούς συλλόγους κυρίως της Σητείας.

Διαβάστε την είδηση στο Βήμα εδώ: http://www.tovima.gr/default.asp?pid=2&ct=1&artId=371052&dt=03/12/2010